

Druk nr XXIV/136/2026

Projekt uchwały z dnia 13 kwietnia 2026 r.
zgłoszony przez Wójta Gminy Zwierzyn,
przygotowany przez sekretarza Gminy,
Opinia Radcy Prawnego
.....

**UCHWAŁA NR XXIV/.../2026
RADY GMINY ZWIERZYN**

z dnia 20 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat
części działki o nr ewidencyjnym 88/3.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) Rada Gminy Zwierzyn uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 10 lat części działki o nr ewidencyjnym 88/3.

2. Obszar będący przedmiotem zgody na dzierżawę określa załącznik graficzny do uchwały.

3. Szczegółowe warunki dzierżawy określać będzie umowa zawarta z Wójtem Gminy Zwierzyn.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zwierzyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicach ogłoszeń urzędu oraz w biuletynie informacji publicznej Gminy Zwierzyn.

Obszar przeznaczony pod dzierżawę - część działki nr 88/3



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Do Urzędu Gminy Zwierzyn w dniu 2.04.2026 r. wpłynął wniosek od podmiotu prowadzącego już na tym obszarze działalność na podstawie umowy, która zawarta została do lipca 2026r. Obecnie dzierżawa obejmuje ok. 100m² działki 88/3. Wydłużony okres dzierżawy pozwoli podmiotowi prowadzić swoją działalność w ustabilizowany sposób, a co najważniejsze również na inwestowanie w to miejsce.